

ข้อปฏิบัติสำหรับการเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-EGM) และการมอบฉันทะ

ผู้ถือหุ้นทรัสต์หรือผู้รับมอบฉันทะที่มีความประสงค์จะเข้าร่วมการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ ครั้งที่ 1/2565 ของกองทรัสต์ DREIT ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (“E-EGM”) โปรดดำเนินการตามรายละเอียดที่ปรากฏในเอกสารนี้

การแจ้งความประสงค์เข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์

ผู้ถือหุ้นทรัสต์ที่ประสงค์จะเข้าร่วมประชุม E-EGM จะต้องแจ้งความประสงค์ที่จะเข้าร่วมประชุม โดยสามารถแจ้งได้ด้วยวิธีส่งข้อมูล ดังนี้ (1) ทาง **อีเมล (E-mail) หรือ ไปรษณีย์ลงทะเบียน** หรือ (2) ทาง **เว็บไซต์ หรือ QR Code** โดยมีรายละเอียดวิธีการแจ้งความประสงค์เข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ ดังต่อไปนี้

1. แจ้งความประสงค์เข้าร่วมประชุม ด้วยวิธีส่งข้อมูลทางอีเมล (E-mail) หรือไปรษณีย์ลงทะเบียน

โปรดกรอกแบบฟอร์มใบตอบรับเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-EGM) ตามที่ปรากฏใน **เอกสารแนบ 10** และแนบสำเนาหลักฐานแสดงตัวตน เพื่อยืนยันสิทธิเข้าร่วมประชุม E-EGM ดังนี้

1.1. กรณีผู้ถือหุ้นทรัสต์เป็นบุคคลธรรมดา

- (1) กรณีผู้ถือหุ้นทรัสต์มีความประสงค์เข้าร่วมประชุม E-EGM ด้วยตนเอง
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาหนังสือเดินทาง หรือ สำเนาเอกสารอื่นซึ่งออกโดยหน่วยงานราชการ ที่ยังไม่หมดอายุและลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้ถือหุ้นทรัสต์
- (2) กรณีผู้ถือหุ้นทรัสต์มอบฉันทะให้ผู้อื่น หรือกรรมการอิสระของบริษัทเข้าร่วมประชุม E-EGM แทนตนเองผู้ถือหุ้นทรัสต์ที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุม E-EGM ด้วยตนเอง

ผู้ถือหุ้นทรัสต์สามารถมอบฉันทะให้บุคคลอื่น หรือกรรมการอิสระของบริษัท คือ นางสาวณัฐรินทร์ ตาลทอง กรรมการอิสระ อายุ 53 ปี หรือ นายวีรพันธ์ พูลเกษ กรรมการอิสระ อายุ 61 ปี รายละเอียดปรากฏตาม **เอกสารแนบ 12** เข้าร่วมประชุมและออกเสียงแทนได้

- หนังสือมอบฉันทะที่ปรากฏตาม **เอกสารแนบ 11** ที่กรอกข้อความครบถ้วน และลงลายมือชื่อของผู้มอบฉันทะและผู้รับมอบฉันทะ และ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาหนังสือเดินทาง ที่ยังไม่หมดอายุและลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบฉันทะ และ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาหนังสือเดินทาง ที่ยังไม่หมดอายุและลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้รับมอบฉันทะ และ
- **กรณีที่บุคคลที่มิได้มีสัญชาติไทย** หากเอกสารหรือหลักฐานข้างต้น ไม่ใช่เอกสารฉบับภาษาไทย หรือ ภาษาอังกฤษ จะต้องแสดงเอกสารคำแปลฉบับภาษาอังกฤษ ซึ่งลงนามรับรองคำแปลโดยผู้ถือหุ้นทรัสต์

1.2. กรณีผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์เป็นนิติบุคคล

- (1) กรณีผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลมีความประสงค์เข้าร่วมประชุม E-EGM ด้วยตนเอง
 - หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) ที่ลงลายมือชื่อของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และ
 - กรณีผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย ให้แนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล อายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันประชุม E-EGM ของผู้ของนิติบุคคลดังกล่าว ซึ่งลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) หรือ กรณีผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์เป็นนิติบุคคลในต่างประเทศ ให้แนบสำเนาหนังสือรับรองการเป็นนิติบุคคล อายุไม่เกิน 1 ปีก่อนวันประชุม E-EGM ของนิติบุคคลดังกล่าว ซึ่งออกโดยหน่วยราชการที่มีอำนาจของประเทศที่นิติบุคคลนั้นตั้งอยู่ และให้ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้นลงนามรับรองความถูกต้อง พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และ
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ หนังสือเดินทาง ที่ยังไม่หมดอายุและลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น และ
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ หนังสือเดินทาง ที่ยังไม่หมดอายุและลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามีการมอบอำนาจ) และ
 - กรณีที่เป็นนิติบุคคลจดทะเบียนต่างชาติดหากเอกสารหรือหลักฐานข้างต้น ไม่ใช่เอกสารฉบับภาษาไทย หรือ ภาษาอังกฤษ จะต้องแสดงเอกสารคำแปลฉบับภาษาอังกฤษ ซึ่งลงนามรับรองคำแปลโดยผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี)
- (2) กรณีผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลมอบฉันทะให้ผู้อื่น หรือกรรมการอิสระของบริษัทเข้าร่วมประชุม E-EGM แทนตนเอง

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุม E-EGM ด้วยตนเอง สามารถมอบฉันทะให้บุคคลอื่น หรือกรรมการอิสระของบริษัท คือ นางสาวณัฐรินทร์ ตาลทอง กรรมการอิสระ อายุ 53 ปี หรือ นายวีรพันธ์ พูลเกษ กรรมการอิสระ อายุ 61 ปี รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบ 12 เข้าร่วมประชุมและออกเสียงแทนได้

 - หนังสือมอบฉันทะตามที่ปรากฏตามเอกสารแนบ 11 ที่กรอกข้อความครบถ้วน และลงลายมือชื่อของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) ของผู้มอบฉันทะ และลงลายมือชื่อของผู้รับมอบฉันทะ และ
 - กรณีผู้มอบฉันทะเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย ให้แนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล อายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันประชุม E-EGM ของผู้มอบฉันทะ ซึ่งลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของ

นิติบุคคล (ถ้ามี) หรือ กรณีผู้มอบฉันทะเป็นนิติบุคคลในต่างประเทศ ให้แนบสำเนาหนังสือรับรองการเป็นนิติบุคคล อายุไม่เกิน 1 ปีก่อนวันประชุม E-EGM ของผู้มอบฉันทะ ซึ่งออกโดยหน่วยราชการที่มีอำนาจของประเทศที่นิติบุคคลนั้นตั้งอยู่ และให้ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้นลงนามรับรองความถูกต้อง พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และ

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ หนังสือเดินทาง ที่ยังไม่หมดอายุและลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น (ผู้มอบฉันทะ) และ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ หนังสือเดินทาง ที่ยังไม่หมดอายุและลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องของผู้รับมอบฉันทะ และ
- กรณีที่เป็นนิติบุคคลจดทะเบียนต่างชาติดหากเอกสารหรือหลักฐานข้างต้น ไม่ใช่เอกสารฉบับภาษาไทย หรือ ภาษาอังกฤษ จะต้องแสดงเอกสารคำแปลฉบับภาษาอังกฤษ ซึ่งลงนามรับรองคำแปลโดยผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี)


1.3. ช่องทางสำหรับส่งเอกสารสำหรับการลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมประชุม E-EGM ทางอีเมล (E-mail) หรือไปรษณีย์ลงทะเบียน

ผู้ถือหน่วยทรัสต์หรือผู้รับมอบฉันทะที่มีความประสงค์จะเข้าร่วมการประชุม E-EGM โปรดส่งเอกสารตามที่ระบุไว้ข้างต้นมาถึงผู้จัดการกองทรัสต์ภายในวันที่ **8 ธันวาคม 2565** ตามช่องทาง ดังนี้

- อีเมล (E-mail): ir@dtcreit.com หรือ
- ไปรษณีย์ลงทะเบียน: “ผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดุสิตธานี” เลขที่ 319 อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น 29 ถนนพญาไท แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

2. แจ้งความประสงค์เข้าร่วมประชุม E-EGM ด้วยวิธีส่งข้อมูลทางเว็บไซต์ หรือ QR Code

2.1. ส่งแบบคำร้องแจ้งความประสงค์เข้าร่วมประชุม E-EGM ผ่านทางเว็บไซต์ โดยเข้าไปที่

เข้าไปที่ Link	Scan QR Code
https://app.inventech.co.th/DREIT105323R	

- 2.2. กรอกข้อมูลของผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ตามที่ระบบแสดง เช่น
- ชื่อ – นามสกุล หรือ ชื่อนิติบุคคล (กรณีผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์เป็นนิติบุคคล)
 - เลขประจำตัวประชาชน หรือ เลขที่หนังสือเดินทาง หรือ เลขประจำตัวนิติบุคคล (กรณีผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์เป็นนิติบุคคล)
 - เลขทะเบียนผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์
 - จำนวนหน่วยทรัสต์
 - เบอร์โทรศัพท์มือถือ (ของผู้ที่จะเข้าร่วมประชุม)
 - อีเมล (E-mail) เพื่อรับชื่อผู้ใช้ (Username) รหัสผู้ใช้ (Password) และ WebLink ในการเข้าสู่ระบบการประชุม E-EGM พร้อมจัดส่งไฟล์คู่มือวิธีการใช้งานระบบการประชุม E-EGM
 - แนบสำเนาหลักฐานแสดงตัวตน ตามที่กำหนดในข้อ 1.1. หรือ ข้อ 1.2. (แล้วแต่กรณี)
- 2.3. เมื่อกรอกข้อมูลในข้อ 2.2. ครบถ้วนแล้ว ให้เลือกที่ “ข้าพเจ้าได้อ่านและตกลงปฏิบัติตามข้อกำหนดการเข้าร่วมประชุม ข้อกำหนดการเข้าร่วมประชุมผ่านระบบ Inventech Connect” โดยกดในช่องสี่เหลี่ยมเพื่อยอมรับเงื่อนไขการใช้บริการ
- 2.4. ให้เลือก “ส่งแบบคำร้อง”
- 2.5. หลังจากขั้นตอน 2.4 เจ้าหน้าที่จะดำเนินการตรวจสอบข้อมูลแบบคำร้องและความครบถ้วนของสำเนาหลักฐานแสดงตัวตน

หมายเหตุ:

- (ก) ระบบลงทะเบียนแบบคำร้องแจ้งความประสงค์เข้าร่วมประชุมผ่านทางเว็บไซต์จะเปิดดำเนินการตั้งแต่วันที่ 7 ธันวาคม 2565 ตั้งแต่เวลา 8.30 น. เป็นต้นไป และสิ้นสุดการลงทะเบียนในวันที่ 14 ธันวาคม 2565 เมื่อมีการปิดการประชุม (ทั้งนี้จะมีเจ้าหน้าที่ให้บริการ (Inventech Call Center) (เบอร์โทร 02-931-9139) ตั้งแต่วันที่ 7 ธันวาคม 2565 เป็นต้นไป)
- (ข) กรณีผู้ถือหุ้นที่ประสงค์มอบฉันทะให้กรรมการอิสระของบริษัท:
- ภายหลังการส่งแบบคำร้องแจ้งความประสงค์เข้าร่วมประชุมผ่านทางเว็บไซต์ตามข้อ 2. กรุณาจัดส่งหนังสือมอบฉันทะตามที่ปรากฏใน**เอกสารแนบ 11** พร้อมเอกสารประกอบตามที่กำหนดในข้อ 1.1. หรือ ข้อ 1.2. (แล้วแต่กรณี) มายังบริษัท ตามที่อยู่ดังนี้
- **ไปรษณีย์ลงทะเบียน: “ผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอุตสาหกรรม”** เลขที่ 319 อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น 29 ถนนพญาไท แขวงปทุมวัน เขตปทุมวันกรุงเทพมหานคร 10330

โดยเมื่อผ่านการตรวจสอบสิทธิแล้ว บริษัทจะจัดส่งชื่อผู้ใช้ (Username) รหัสผู้ใช้ (Password) และ WebLink ในการเข้าสู่ระบบการประชุม E-EGM พร้อมจัดส่งไฟล์คู่มือวิธีการใช้งานระบบการประชุม E-EGM ไปยัง อีเมล (E-mail) ที่ท่านระบุไว้ในแบบฟอร์มใบตอบรับเข้าร่วมการประชุม E-EGM (เอกสารแนบ 10) หรือ ที่ท่านระบุไว้ในคำร้องแจ้งความประสงค์เข้าร่วมประชุมผ่านทางเว็บไซต์ในข้อ 2.2 (แล้วแต่กรณี)

ทั้งนี้ กรณีที่ชื่อผู้ใช้ (Username) และรหัสผู้ใช้ (Password) สูญหาย ยังไม่ได้รับ หรือหากท่านมีข้อสงสัยประการใดเกี่ยวกับการใช้งานระบบการประชุม E-EGM กรุณาติดต่อ 02-931-9139 ในระหว่างวันที่ 7-14 ธันวาคม 2565 เวลา 8.30 น. – 17.30 น. (เฉพาะวันทำการ ไม่รวมวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์) ทั้งนี้ขอความกรุณาแจ้งให้ Username และ Password ของท่านแก่ผู้อื่น

การเข้าร่วมประชุม E-EGM

ระบบจะเปิดให้ท่านเข้าร่วมประชุม E-EGM ในวันที่ 14 ธันวาคม 2565 เวลา 8.00 น. ซึ่งเป็นการเปิดระบบล่วงหน้า 2 ชั่วโมงก่อนเริ่มการประชุม อย่างไรก็ตาม การถ่ายทอดสดจะเริ่มในเวลา 10.00 น. ณ ห้องประชุมของบริษัท ดุสิตธานี พร็อพเพอร์ตี้ส์ ริท จำกัด เท่านั้น

วิธีการลงเสียงลงคะแนนระหว่างการประชุม E-EGM

วิธีการลงคะแนนระหว่างการประชุม E-EGM ในแต่ละวาระสามารถลงคะแนน “เห็นด้วย” หรือ “ไม่เห็นด้วย” หรือ “งดออกเสียง” กรณีที่ไม่ลงคะแนนสำหรับวาระใด ๆ ระบบจะนับคะแนนเป็น “เห็นด้วย” โดยอัตโนมัติ

การส่งคำแนะนำหรือคำถามเพิ่มเติม

สำหรับการส่งคำแนะนำหรือคำถามเพิ่มเติมที่เกี่ยวข้องกับวาระใด ๆ ซึ่งจะพิจารณาในการประชุม E-EGM สามารถส่งตามวิธีการ ดังนี้

- ในระหว่างการประชุม E-EGM ผู้ถือหุ้นบริษัทที่เข้าร่วมประชุมสามารถส่งคำแนะนำหรือคำถามได้ผ่านระบบการประชุม E-EGM
- ผู้ถือหุ้นบริษัทสามารถส่งคำแนะนำหรือคำถามล่วงหน้าให้บริษัท ภายในวันที่ 8 ธันวาคม 2565 ผ่านช่องทาง ดังนี้
 - อีเมล (E-mail): ir@dtcreit.com หรือ
 - ไปรษณีย์ลงทะเบียน: “ผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดุสิตธานี” เลขที่ 319 อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น 29 ถนนพญาไท แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

*** การประชุม E-EGM นี้จะเป็นการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์เท่านั้น และจะไม่มีการจัดสถานที่ประชุม ขอความร่วมมือผู้ถือหุ้นบริษัทไม่เดินทางมาที่บริษัท***